



Uniwersytet Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie
01-815 Warszawa, ul. Dewajtis 5
DZP.371.37.2017

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

USŁUGA KONSERWACJI I NAPRAW INSTALACJI I URZĄDZEŃ ORAZ SIECI SANITARNYCH W BUDYNKACH I NA TERENIE NALEŻĄCYM DO UKSW W WARSZAWIE

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, w którym wartość zamówienia jest mniejsza od kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015, poz. 2164 ze zm.), dalej zwanej „Pzp”.

Znak sprawy: DZP.371.37.2017

Zatwierdził:

KANCLERZ

**Uniwersytetu Kardynała Stefana Wyszyńskiego
w Warszawie**

/-/ dr Maria Hulicka

Warszawa, dnia 22.06.2017 r.



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera:

Rozdział I: Instrukcja dla Wykonawców

CZĘŚĆ PODSTAWOWA

1. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego
2. Tryb udzielenia zamówienia i oznaczenie postępowania
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Termin wykonania zamówienia
5. Warunki udziału w postępowaniu
6. Podstawy wykluczenia
7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia
8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.
9. Wymagania dotyczące wadium
10. Termin związania ofertą
11. Opis sposobu przygotowywania ofert
12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
13. Opis sposobu obliczenia ceny
14. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
15. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

CZĘŚĆ DODATKOWA

1. Informacje na temat ofert wariantowych i częściowych oraz o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp
2. Adres strony internetowej Zamawiającego – dostęp do informacji dotyczących postępowania

Rozdział II: Formularze oświadczeń Wykonawcy:

1. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy,
2. Wykaz usług,
3. Wykaz osób,
4. Wskazanie części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podanie przez Wykonawcę firm podwykonawców.

Rozdział III: Formularz Ofertowy

Rozdział IV: Wzór umowy z załącznikami

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zwana jest w dalszej treści SIWZ lub specyfikacją.



Uniwersytet Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie
01-815 Warszawa, ul. Dewajtis 5
DZP.371.37.2017

ROZDZIAŁ I
INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW



1. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego

Nazwa (firma): **Uniwersytet Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie**

Adres: **Dewajtis 5, Warszawa 01-815**

Adres strony internetowej: www.dzp.uksw.edu.pl

Jednostka prowadząca postępowanie: **Dział Zamówień Publicznych**

Godziny urzędowania: **od godz. 8.00 do godz. 15.00**

2. Tryb udzielenia zamówienia i oznaczenie postępowania

- 2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, w którym wartość zamówienia jest mniejsza od kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą.
- 2.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia, którego dotyczy niniejszy dokument, oznaczone jest znakiem: **DZP.371.37.2017**. Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wyżej podane oznaczenie we wszelkich kontaktach z Zamawiającym.
- 2.3. **Na podstawie art. 24aa ust. 1 Pzp Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**

3. Opis przedmiotu zamówienia

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest obsługa techniczna w zakresie konserwacji, napraw oraz usuwania awarii instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wraz ze zintegrowaną automatyką oraz przyłączy i sieci sanitarnych na terenie należącym do UKSW w Warszawie.
- 3.2. Przedmiot zamówienia obejmuje obsługę techniczną oraz konserwację i serwis systemów oraz urządzeń w budynkach i na terenie Kampusów przy ul. Dewajtis 5 oraz przy ul. Wóycickiego 1/3 w Warszawie w zakresie:
 - 3.2.1. instalacji centralnego ogrzewania,
 - 3.2.2. instalacji wodociągowe, centralnej ciepłej wody i cyrkulacji,
 - 3.2.3. instalacji ciepła technologicznego,
 - 3.2.4. instalacji gazowych,
 - 3.2.5. instalacji kanalizacji sanitarnej, technologicznej i deszczowej,
 - 3.2.6. instalacji i urządzeń hydroforni wraz ze zintegrowaną automatyką,
 - 3.2.7. instalacji i urządzeń węzłów cieplnych wraz ze zintegrowaną automatyką,
 - 3.2.8. instalacji i urządzeń lokalnych kotłowni gazowych wraz ze zintegrowaną automatyką,
 - 3.2.9. instalacji i urządzeń wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji wraz ze zintegrowaną automatyką,
 - 3.2.10. instalacji i urządzeń klimatyzacyjnych freonowych,
 - 3.2.11. instalacji i urządzeń układów wody lodowej wraz ze zintegrowaną automatyką,
 - 3.2.12. instalacji sprężonego powietrza,
 - 3.2.13. instalacji przeciwpożarowych.
- 3.3. Do przyłączy i sieci sanitarnych, znajdujących się na terenie Zamawiającego, objętych zakresem niniejszego zamówienia należą:
 - 3.3.1. przykanaliki i sieci kanalizacji deszczowej,
 - 3.3.2. przykanaliki i sieci kanalizacji sanitarnej i technicznej,
 - 3.3.3. przyłącza i sieci wodociągowe,
 - 3.3.4. sieć hydrantowa zewnętrzna,



- 3.3.5. przyłącza sieci ciepłej,
- 3.3.6. sieci wodociągowe służące do podlewania terenu,
- 3.3.7. podziemny zbiorniki p.poż.,
- 3.3.8. deszczowe zbiorniki rozsączające.
- 3.4. [Wykaz obiektów objętych przedmiotem umowy, użytkowanych przez Zamawiającego:](#)

[Kampus przy ul. Wóycickiego 1/3:](#)

- 3.4.1. budynek nr 2 (kub. 118 m³, pow. użytk. 29,07 m²),
- 3.4.2. budynek nr 3 (kub. 1000 m³, pow. użytk. 218,20 m²),
- 3.4.3. budynek nr 4 (pow. użytk. 332,74 m²),
- 3.4.4. budynek nr 5a (kub. 6385,05 m³ pow. użytk. 627,17 m²),
- 3.4.5. budynek nr 9 (pow. użytk. 74,10 m²),
- 3.4.6. budynek nr 12 (kub. 4958 m³ , pow. użytk. 1241,32 m²),
- 3.4.7. budynek nr 14 (kub. 7731 m³ , pow. użytk. 2155,70 m²),
- 3.4.8. budynek nr 15 (kub. 10020 m³ , pow. użytk. 2656,86 m²),
- 3.4.9. budynek nr 17 (kub. 7731 m³ , pow. użytk. 2132,80 m²),
- 3.4.10. budynek nr 19 (kub. 5579 m³ , pow. użytk. 1326,74 m²),
- 3.4.11. budynek nr 20 (kub. 1414,30 m³ , pow. użytk. 171,20 m²),
- 3.4.12. budynek nr 21 (kub. 50255,02 m³ , pow. użytk. 11570,79 m²),
- 3.4.13. budynek nr 23 (kub. 60500 m³ , pow. użytk. 14794,20 m²),
- 3.4.14. budynek nr 24 (kub. 29207,74 m³ , pow. użytk. 6507,4 m²),
- 3.4.15. budynek nr 25 (kub. 694,5. m³ , pow. użytk. 106,34m²),

[Kampus przy ul. Dewajtis 5:](#)

- 3.4.16. budynek Rektorat (kub. 21361,5 m³, pow. użytk. 3600,0 m²),
- 3.4.17. budynek Łącznik (kub. 13856,0 m³, pow. użytk. 3274,0 m²),
- 3.4.18. budynek Nowy Gmach (kub. 17400,0 m³, pow. użytk. 3600 m²),
- 3.4.19. budynek EREM nr 2 (kub. 410,0 m³, pow. użytk. 55,0 m²),
- 3.4.20. budynek EREM nr 3 (kub. 410,0 m³, pow. użytk. 55,0 m²),
- 3.4.21. budynek EREM nr 8 (kub. 410,0 m³, pow. użytk. 69,0 m²),
- 3.4.22. parking dwupoziomowy.
- 3.5. [Ogólne wytyczne zakresu prac wykonywanych w ramach miesięcznego wynagrodzenia:](#)
- 3.5.1. zapewnienie bezpieczeństwa użytkownika i właściwej eksploatacji instalacji i sieci sanitarnych na terenach i w obiektach należących do Zamawiającego;
- 3.5.2. utrzymanie nieruchomości we właściwym stanie technicznym i estetycznym poprzez dbanie z należytą starannością o systemy objęte przedmiotem zamówienia;
- 3.5.3. pełnienie funkcji koordynacyjnych i organizacyjnych dotyczących funkcjonowania instalacji i urządzeń sanitarnych, w tym współpraca z użytkownikami nieruchomości w sprawach dotyczących prawidłowego funkcjonowania nieruchomości oraz zgłaszanie nieprawidłowości Zamawiającemu;
- 3.5.4. prowadzenie, przy udziale Zamawiającego, kart urządzeń zawierających fluorowane gazy oraz wykonywanie kontroli szczelności układów (zgodnie z ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych, Dz. U. 2015, poz. 881);
- 3.5.5. dokonywanie napraw i wymiana uszkodzonych elementów instalacji i urządzeń sanitarnych oraz sanitarnych sieci zewnętrznych w obiektach i na terenie należącym do Zamawiającego;



- 3.5.6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przeglądów serwisowych oraz utrzymywania w stałej sprawności technicznej instalacji i urządzeń wymienionych w Załączniku nr 1 A - 1 B do OPZ;
- 3.5.7. dokonywanie w wymaganych terminach przeglądów gwarancyjnych urządzeń sanitarnych, dla których Wykonawca zobligowany jest prowadzić taką usługę – Załącznik 1 B do OPZ (urządzenia pozostające na gwarancji – zakres Wykonawcy);
- 3.5.8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania konserwacji w sposób zapewniający ochronę środowiska na terenie usługi i w jej otoczeniu.
- 3.6. Wykonawca musi zrealizować zamówienie zgodnie z wszystkimi warunkami określonymi w SIWZ, w tym z załączonym do SIWZ Opiszem przedmiotu zamówienia (OPZ) oraz Załącznikami do OZP (Załącznik nr 1A, 1B, 2A, 2B, 2C, 2D, 2E, 2F) oraz zgodnie z Wzorem umowy (Rozdział IV SIWZ).
- 3.7. Na podstawie art. 29 ust. 3a (oraz w związku z art. 36 ust. 2 pkt 8a) ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy), najpóźniej w dniu podpisania umowy, przez Wykonawcę i/lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia określonych w Opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik od 2 A do 2 F do OPZ oraz w § 2, § 3, § 4, § 6, Wzoru umowy) – z wyłączeniem **czynności, które będą wykonywane przez** pracownika posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów **oraz z wyłączeniem czynności, które będą wykonywane przez** pracownika skierowanego do wykonania czynności konserwacji oraz serwisu lub naprawy systemów i urządzeń automatyki, zintegrowanej z urządzeniami i systemami sanitarnymi.
- 3.8. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z wykonaniem zamówienia, tj. określone w 3.7. SIWZ. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 5 do Wzoru umowy).
- 3.9. **Wykonawca musi przewidzieć wszelkie okoliczności, które mogą mieć wpływ na cenę zamówienia, dlatego też zaleca się dokonanie (we własnym zakresie i na własny koszt) wizji lokalnej terenu i obiektów objętych realizacją przedmiotu zamówienia w celu uzyskania informacji dla poprawnego i kompletnego przygotowania oferty, jak również uzyskać wszelkie niezbędne informacje co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia.**
Termin wizji lokalnej należy ustalić telefonicznie z: p. Małgorzatą Kowalik-Myszkowską, tel.: +48 22 561 88 29, adres e-mail: m.kowalik-myszkowska@uksw.edu.pl od poniedziałku do piątku w godz.: 09:00 – 15:00.
- 3.10. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w: Załączniku nr 1 do SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ), załącznikach do OPZ (1 A, 1 B, od 2 A do 2 F) oraz w Rozdziale IV SIWZ – Wzór umowy (głównie § 2, § 3, § 4).
- 3.11. Opis przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
50700000-2 – Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych.
- 4. Termin wykonania zamówienia**
- 4.1. Zamawiający wymaga, aby zamówienie było realizowane w okresie 24 miesięcy liczonych od dnia podpisania umowy.
- 5. Warunki udziału w postępowaniu**



5.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy wykażą spełnianie następujących warunków dotyczących:

5.1.1. **posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej**

Zamawiający uzna, że o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże minimalne poziomy zdolności, tj. że spełnia warunek, jeżeli Wykonawca posiada certyfikat uprawniający do obsługi systemów i urządzeń (certyfikat dla przedsiębiorców), zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. 2015, poz. 881).

5.1.2. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej**

Zamawiający nie stawia szczegółowych warunków w zakresie spełniania tego warunku.

5.1.3. **zdolności technicznej lub zawodowej**

Zamawiający uzna, że o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże minimalne poziomy zdolności, tj. że spełnia warunek, jeśli:

A:

Wykonawca wykaże usługi wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywane, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- 1) przez usługę Zamawiający rozumie wykonanie minimum jednej usługi konserwacji świadczonej w obiekcie (może dotyczyć budynku, kompleksu budynków itp.) o łącznej kubaturze nie mniejszej niż 90.000 m³ lub powierzchni 30.000 m²;
- 2) wskazana usługa konserwacji musi obejmować co najmniej wszystkie niżej wymienione instalacje i systemy:
 - a) instalacji wod.-kan.,
 - b) instalacji grzewczych,
 - c) systemy klimatyzacji i wentylacji,
 - d) kotłowni gazowych,
 - e) instalacji gazowych,
 - f) instalacji chłodu,
 - g) węzłów cieplnych,
 - h) instalacji przeciwpożarowych (hydrantowa, oddymiająca);
- 3) wskazana usługa konserwacji musi być o wartości rocznej nie mniejszej niż 100.000,00 zł brutto;
- 4) wskazana usługa konserwacji musi trwać co najmniej jeden rok do dnia składania ofert;
- 5) w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych wartość wskazanej (nadal wykonywanej) usługi nie może być mniejsza niż 100.000,00 zł brutto na dzień składania ofert (do dnia składania ofert Wykonawca musi realizować wykazaną usługę przez co najmniej jeden rok);

B:

Wykonawca wykaże osoby skierowane przez niego do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami:

- I. Wykonawca wykaże **minimum 3 (trzy) osoby**, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia publicznego, w godz. 07:00 - 16:00 w dni robocze, będą spełniały łącznie poniższe wymagania:



- 1) minimum 2 (dwóch) ze wskazanych w pkt I.) pracowników Wykonawcy zgłoszonych do obsługi instalacji i urządzeń sanitarnych i węzła cieplnego posiada (każda z wyznaczonych osób) kwalifikacje do wykonywania zawodu w zakresie instalacji objętych zakresem zamówienia (monter lub konserwator), czyli wykaże się aktualnym w okresie wykonywania umowy, świadectwem kwalifikacyjnym, określonym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Polityki społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. Nr 89, Poz. 828 z późn. zm.), uprawniającym do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym:
 - a) dla urządzeń, instalacji sieci energetycznych o napięciu do 1 kV,
 - b) aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu do 1 kV,
 - c) sieci i instalacji cieplnych wraz z urządzeniami pomocniczymi o przesyłce ciepła powyżej 50 kW,
 - d) aparatury kontrolno-pomiarowej i urządzeń automatycznej regulacji do urządzeń i instalacji grzewczych;
- 2) minimum 2 (dwóch) ze wskazanych w pkt I.) pracowników Wykonawcy zgłoszonych do obsługi urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodu posiada (każda z wyznaczonych osób) świadectwo kwalifikacyjne do wykonywania zawodu w zakresie instalacji objętych zakresem zamówienia (monter lub konserwator instalacji), czyli wykaże się aktualnym, w okresie wykonywania umowy, świadectwem kwalifikacyjnym, określonym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Polityki społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. Nr 89, Poz. 828 z późn. zm.) uprawniającym do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym:
 - a) dla urządzeń, instalacji sieci energetycznych o napięciu do 1 kV,
 - b) aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu do 1 kV,
 - c) urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy powyżej 50 kW,
 - d) aparatury kontrolno-pomiarowej i urządzeń automatycznej regulacji do ww. urządzeń i instalacji o mocy powyżej 50 kW,
 - e) jedna z osób wymienionych w punkcie b musi posiadać kwalifikacje D dla GR-2 w zakresie urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy powyżej 50 kW;
- 3) minimum 1 (jeden) ze wskazanych w pkt I.) pracowników Wykonawcy zgłoszonych do konserwacji i obsługi urządzeń chłodu i klimatyzacji oraz systemów przeciwpożarowych zawierających fluorowane gazy cieplarniane posiada certyfikat uprawniający do ich eksploatacji (zgodnie z ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych, Dz. U. 2015, poz. 881),
- 4) minimum 1 (jeden) ze wskazanych w pkt I.) pracowników Wykonawcy posiada uprawnienie spawacza gazowe i elektryczne,
- 5) minimum 3 (trzy) osoby, ze wskazanych w pkt I.) pracowników Wykonawcy, posiadają (każda z wyznaczonych osób) co najmniej 3-letnie doświadczenie w zakresie konserwacji, napraw oraz usuwania awarii urządzeń, instalacji i sieci sanitarnych,
- 6) minimum 1 (jeden) ze wskazanych w pkt I.) pracowników Wykonawcy, zgłoszony do obsługi instalacji i urządzeń sanitarnych musi posiadać uprawnienia dozоровe i eksploatacyjne w grupie G-3 na urządzenia, instalacje i sieci gazowe,



- 7) minimum 1 (jeden) ze wskazanych w pkt I.) pracowników Wykonawcy, zgłoszony do obsługi kotłowni musi posiadać uprawnienia dozorowe i eksploatacyjne w grupie G-2 na kotły parowe i wodne na paliwa stałe, płynne i gazowe (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, Dz. U. 2003, Nr 89, poz. 828 ze zm.),
- 8) minimum 1 (jeden) ze wskazanych w pkt I.) pracowników Wykonawcy, zgłoszony do obsługi kotłowni będzie posiadał znajomość eksploatacji i obsługi kotłów wodnych Buderus,
- 9) minimum 3 (trzech) ze wskazanych w pkt I.) pracowników Wykonawcy (każda z wyznaczonych osób) posiada odpowiednie przeszkolenie w zakresie BHP.

II. Wykonawca wykaże **minimum 1 (jedną) osobę**, dla wykonania czynności konserwacji oraz serwisu lub naprawy systemów i urządzeń automatyki, zintegrowanej z urządzeniami i systemami sanitarnymi, posiada co najmniej średnie wykształcenie techniczne w zakresie prowadzonych napraw, uprawnienia elektryczne E i D do 1kV oraz odpowiednie przeszkolenie dotyczące obsługiwanych urządzeń, **zawsze w przypadku wstąpienia konieczności wykonania czynności wskazanych powyżej, która będzie spełniała łącznie poniższe wymagania:**

- 1) posiada odpowiednie przeszkolenie w zakresie BHP;
- 2) posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie w zakresie konserwacji, napraw oraz usuwania awarii urządzeń, instalacji i sieci sanitarnych.

Zamawiający dopuszcza, by Wykonawca wykazał, że kompetencje określone w pkt. II posiada jedna z osób określonych w pkt. I.

III. Wykonawca wykaże **minimum 1 (jedną) osobę**, która będzie skierowana przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia publicznego posiadającą uprawnienia eksploatacyjne w grupie G-2 na sieci i instalacje wraz z urządzeniami pomocniczymi o przesyłce ciepła powyżej 50kW, **minimum jeden dzień w tygodniu w zakresie nadzoru, która będzie spełniała łącznie poniższe wymagania:**

- 1) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Polityki Społecznej z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014, poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- 2) posiada odpowiednie przeszkolenie w zakresie BHP;
- 3) posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie w zakresie konserwacji, napraw oraz usuwania awarii urządzeń, instalacji i sieci sanitarnych.

6. Podstawy wykluczenia

- 6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 Pzp. Wykluczenie następuje, jeżeli podstawy wykluczenia wystąpiły w terminach określonych w art. 24 ust. 7 Pzp. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 Pzp.
- 6.2. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 6.3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie



konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy.

Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na ww. podstawie.

6.4. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19 Pzp, przed wykluczeniem Wykonawcy, Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji.

7. **Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**

7.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw wykluczenia, Wykonawca ma obowiązek złożyć **wraz z ofertą** następujące oświadczenia i dokumenty:

7.1.1. aktualne na dzień składania ofert oświadczenie własne, na podstawie art. 25a ust. 1 Pzp (wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-22 Pzp) i spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w pkt. 5.1. SIWZ, wg wzoru zamieszczonego w Rozdziale II SIWZ.

7.1.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie własne składa **każdy** z Wykonawców. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia.

7.1.3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu udowodnienia Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, zamieszcza w oświadczeniu własnym informacje o tych podmiotach w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby.

7.1.4. Wykonawca załącza wraz z ofertą zobowiązanie w formie pisemnej podmiotu oddającego Wykonawcy do dyspozycji swoje zasoby na potrzeby realizacji zamówienia. Ponadto, gdy z zobowiązania to nie wynika, Zamawiający zażąda dokumentów, które określają w szczególności:

7.1.4.1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;

7.1.4.2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

7.1.4.3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego (wzór oświadczenia w Rozdziale II SIWZ);

7.1.4.4. czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

7.2. **Oświadczenie o grupie kapitałowej**

7.2.1. Wykonawca w **terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert**, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej co inni Wykonawcy, którzy złożyli oferty w postępowaniu. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą, który złożył ofertę w tym samym postępowaniu, nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia zostanie przesłany wraz z informacją z otwarcia ofert na adres e-mail podany przez Wykonawcę w Formularzu Oferty.



- 7.2.2. W przypadku konsorcjum, oświadczenie, o którym mowa w pkt. 7.2.1. składa oddzielnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 7.3. **Dokumenty jakie będą żądane od Wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza.**
- 7.3.1. Zamawiający przewiduje **wezwanie Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza**, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących dokumentów:
- 7.3.1.1. **certyfiakat** uprawniający do obsługi systemów i urządzeń (certyfiakat dla przedsiębiorców), zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. 2015, poz. 881).
- 7.3.1.2. **wykaz usług** wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 7.3.1.3. **wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- 7.4. Formy złożenia oświadczeń i dokumentów wskazane zostały w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. 2016, poz. 1126), w szczególności:
- 7.4.1. oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale;
- 7.4.2. dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż ww. oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem;
- 7.4.3. poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 7.5. Pełnomocnictwa:
- 7.5.1. jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, należy dołączyć do oferty;
- 7.4.2. pełnomocnictwo udzielane osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania wykonawcy nie wynika np. z dokumentu rejestrowego należy dołączyć do oferty.
- 7.5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.



8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

8.1. W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia inne niż oferta oraz dokumenty składane na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz potwierdzające brak podstaw do wykluczenia, przekazywane są przez osoby upoważnione przez Wykonawcę i Zamawiającego w **jeden** ze wskazanych niżej sposobów:

8.1.1. **za pośrednictwem operatora pocztowego** w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe na adres: Uniwersytet Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie, Dział Zamówień Publicznych, ul. Dewajtis 5, 01-815 Warszawa;

8.1.2. **przy użyciu środków komunikacji elektronicznej** w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną – na adres e.wyciechowska@uksw.edu.pl ;

8.1.3. **osobiście.**

8.2. Osoba wyznaczona do prowadzenia sprawy: **Ewelina Wyciechowska.**

9. Wymagania dotyczące wadium

9.1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 10.000,00 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy 00/100).

9.2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy.

9.3. Złożone wadium w formie poręczenia lub gwarancji musi zawierać zobowiązanie zgodne z art. 46 ust. 4a i 5 ustawy.

9.4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, czyli **do dnia 05.07.2017 roku, do godz. 11:30. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu w terminie do dnia 05.07.2017 roku, do godz. 11:30 na rachunek bankowy Zamawiającego** powinny wpłynąć pieniądze przelane tytułem wadium. Jeśli Zamawiający stwierdzi, że w wymaganym terminie na koncie nie znalazły się środki wpłacone przez Wykonawcę tytułem wadium, to nawet w przypadku posiadania kopii dokonania przelewu uzna, że wadium nie zostało wniesione. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: **Bank Zachodni WBK 87 1090 2851 0000 0001 2031 4629 z dopiskiem: „wadium na przetarg nieograniczony nr DZP.371.37.2017”.** Do oferty należy dołączyć kserokopię dokonania przelewu. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie należy dołączyć w oddzielnej kopercie oryginały stosownych dokumentów.

9.5. Warunki zwrotu i zatrzymania wadium określono w art. 46 ustawy.

10. Termin związania ofertą

10.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofert, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

11. Opis sposobu przygotowywania ofert

11.1. Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

11.2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

11.3. Ofertę należy sporządzić na Formularzu oferty Rozdział III SIWZ lub innym formularzu zawierającym oświadczenia zawarte w tym Formularzu.

11.4. Dokumenty, w tym oświadczenia, dołączone do oferty, powinny być złożone w sposób i formie wskazanej w SIWZ.



Uniwersytet Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie
01-815 Warszawa, ul. Dewajtis 5
DZP.371.37.2017

- 11.5. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami (dokumentami i oświadczeniami) stanowi jedną całość. Zaleca się, aby wszystkie strony były ze sobą połączone w sposób uniemożliwiający ich samoczynne zdekompletowanie (np. zszyte, spięte, zbindowane itp.).
- 11.6. Oferta wraz z załącznikami (w tym z referencjami/dokumentami na potwierdzenie usług wskazanych w kryterium: doświadczenie Wykonawcy) musi być sporządzona w języku polskim.
- 11.7. Oferta musi być napisana na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem.
- 11.8. Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
- 11.9. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenie Wykonawcy, muszą być również podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
- 11.10. Upoważnienie do podpisania oferty, do poświadczania dokumentów za zgodność z oryginałem oraz do parafowania stron należy dołączyć do oferty, jeżeli nie wynika ono z dokumentów rejestrowych Wykonawcy, które Zamawiający ze strony KRS i CEIDiG pobierze samodzielnie. Jeżeli upoważnienie nie wynika z tych dokumentów Wykonawca załącza pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo należy dołączyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 11.11. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, powinny być parafowane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
- 11.12. Zaleca się, aby zapisane strony oferty, wraz z dołączonymi do niej dokumentami i oświadczeniami były ponumerowane oraz parafowane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, gdy jakkolwiek strona zostanie podpisana przez Wykonawcę, parafa na tej stronie nie jest już wymagana.
- 11.13. Oferta powinna być zaadresowana oraz opisana w następujący sposób:

<p>Nazwa(firma) Wykonawcy adres Wykonawcy</p> <p style="text-align: center;">UNIWERSYTET KARDYNAŁA STEFANA WYSZYŃSKIEGO W WARSZAWIE UL. DEWAJTIS 5, 01-815 WARSZAWA</p> <p style="text-align: center;">OFERTA NA: „USŁUGĘ KONSERWACJI I NAPRAW INSTALACJI I URZĄDZEŃ ORAZ SIECI SANITARNYCH W BUDYNKACH I NA TERENIE NALEŻĄCYM DO UKSW W WARSZAWIE” znak sprawy DZP.371.37.2017</p> <p style="text-align: center;">NIE OTWIERAĆ PRZED: 2017 r. GODZ. 12:00</p>

- 11.14 Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu, przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy umieścić w kopercie, opisanej jak powyżej. Koperta dodatkowo musi być oznaczona określeniami: „Zmiana” lub „Wycofanie”.
 - 11.15 Złożona oferta wraz z załącznikami będzie jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca składając ofertę zastrzegł oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.
 - 11.16 W przypadku, gdy Wykonawca nie wykaże, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2003, Nr 153, poz. 1503 ze zm.), Zamawiający uzna zastrzeżone informacje za jawne, o czym poinformuje Wykonawcę.
- 12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**
- 12.1. Oferty powinny być złożone w terminie **do dnia 05.07.2017 r. do godz. 11:30 w siedzibie Zamawiającego w Warszawie: ul. Dewajtis 5, 01-815 Warszawa, Sekretariat Kanclerza UKSW (pokój nr 436).**



- 12.2. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.
- 12.3. Oferty zostaną otwarte w dniu **05.07.2017 r., o godz. 12:00 w siedzibie Zamawiającego w Warszawie: ul. Dewajtis 5, 01-815 Warszawa (Stary Gmach, pokój nr 74).**
- 12.4. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- 12.5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej: www.dzp.uksw.edu.pl informacje dotyczące:
- 12.5.1. kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 12.5.2. firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 12.5.3. ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach

13. Opis sposobu obliczenia ceny

- 13.1. Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania zamówienia.
- 13.2. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia formularza pn. „Formularz Ofertowy”, określania w nim:
- 13.2.1. w pkt. 3.1. **Formularza ofertowego** wartości netto i brutto cen jednostkowych usługi konserwacji instalacji i urządzeń sieci sanitarnych we wszystkich budynkach z pkt. 1) – 22) obliczonej według wzoru:

$$\begin{aligned} & \text{wartość netto usługi konserwacji instalacji i urządzeń sieci sanitarnych w budynkach z pkt. 1) – 22)} \\ & \quad + \text{odpowiednia stawka podatku VAT (\%)} \\ & = \text{wartość brutto usługi konserwacji instalacji i urządzeń sieci sanitarnych} \end{aligned}$$

- 13.2.2. w pkt. 3.2. **Formularza ofertowego** miesięcznego wynagrodzenia, które stanowi suma cen za poszczególne obiekty, **obliczonego według wzoru:**

$$\begin{aligned} & \text{miesięczne wynagrodzenie netto} = \text{suma cen netto za poszczególne obiekty} \\ & \quad \text{kwota netto} \\ & \quad + \text{odpowiednia stawka podatku VAT (\%)} \\ & = \end{aligned}$$

miesięczne wynagrodzenie brutto

- 13.2.3. w pkt. 3.3. **Formularza ofertowego** całkowitej wartości zamówienia netto i brutto **obliczonej według wzoru:**

$$\begin{aligned} & \text{całkowita wartość zamówienia netto} = \text{miesięczne wynagrodzenie netto} \times 24 \text{ miesiące} \\ & \quad (\text{koszt miesięcznego wynagrodzenia netto z pkt. 3.2. Formularza ofertowego} \times 24 \text{ miesiące}) \\ & \quad + \text{odpowiednia stawka podatku VAT (\%)} \\ & = \end{aligned}$$

całkowita wartość zamówienia brutto

(koszt miesięcznego wynagrodzenia brutto z pkt. 3.2. Formularza ofertowego x 24 miesiące)

Powyższe ilości usługi konserwacji instalacji i urządzeń sieci sanitarnych są podane wyłącznie na potrzeby prawidłowego sporządzenia i wyceny oferty.

- 13.3. Cena oferty winna być wyrażona w pieniądzu – w złotych polskich.
- 13.4. Cena oferty stanowi wartość umowy i będzie niezmienna w toku realizacji całej umowy.
- 13.5. Wykonawca naliczy odpowiednią stawkę podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub posiadaną indywidualną interpretacją. Wynagrodzenie dla Wykonawców mających siedzibę i stałe



miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej ustala się bez wartości dodanej, tj. w kwocie netto (art. 28 b ustawy o podatku od towarów i usług – opodatkowanie po stronie nabywcy towaru).

- 13.6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

14. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

- 14.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem: **cena – waga 60, czas reakcji – waga 40.**

- 14.1.1. W kryterium **cena /C/** największą liczbę punktów uzyska oferta z najniższą ceną (brutto).

W kryterium cena oferty /C/ zostanie zastosowany wzór:

$$\text{liczba punktów } C = (C_{\min} / C_{\text{bad}}) \times 60$$

gdzie: C_{\min} - cena brutto najniższa spośród wszystkich ofert
 C_{bad} - cena brutto podana w ofercie

- 14.1.2. W kryterium **czas reakcji /R/** największą liczbę punktów uzyska oferta o najkrótszym czasie reakcji (o którym mowa w § 4 ust. 8 Wzoru umowy). Oferta, w której zaoferowany „czas reakcji” będzie dłuższy niż dopuszczalny przez Zamawiającego, tj. 2h (dwie godziny) zostaną odrzucone jako niezgodne z SIWZ.

Czas reakcji:

- 2 h (dwie godziny – 120 minut) – 0 pkt.
- 1 h (jedna godzina – 60 minut) – 40 pkt.

Liczba punktów jaką uzyska oferta z uwzględnieniem wszystkich kryteriów zostanie wyliczona jako: Liczba punktów oferty (łącznie) = C + R.

- 14.2. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- 14.2.1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

- 14.2.2. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni; w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 8 wraz z wyjaśnieniami wskazanymi w art. 92 ust. 1a Pzp;

- 14.2.3. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty;

- 14.2.4. unieważnieniu postępowania.

15. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

- 15.1. Do obowiązków Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, należy:

- 15.1.1. wyznaczenie osób reprezentujących strony umowy;

- 15.1.2. wskazanie banków i numerów rachunków bankowych, na jakie mają być przekazywane świadczenia pieniężne należne stronom umowy;

- 15.1.3. wskazanie osób uprawnionych do utrzymywania bieżących kontaktów;



- 15.1.4. wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w celu pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w jednej lub w kilku formach określonych w art. 148 ustawy;
- 15.1.5. okazanie Zamawiającemu (najpóźniej w dniu podpisania umowy) oryginału dokumentów potwierdzających kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie osób wskazanych w Wykazie osób, który będzie Załącznikiem nr 2 do umowy;
- 15.1.6. okazanie Zamawiającemu (najpóźniej w dniu podpisania umowy) oryginału ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa we Wzorze umowy;
- 15.1.7. złożenie oświadczenia (najpóźniej w dniu podpisania umowy), o którym mowa w pkt. 3.9. SIWZ.
- 15.2. Niedopełnienie przez Wykonawcę formalności, o których mowa w pkt. 15.1.4.-15.1.7 SIWZ (w tym braku potwierdzenia w złożonych dokumentach odpowiednich kwalifikacji i uprawnień pracowników wskazanych w Wykazie osób) będzie oznaczało dla Zamawiającego, że zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- 16.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 16.2. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą **5 % ceny całkowitej podanej w ofercie** według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku formach określonych w art. 148 ust. 1 Pzp.
- 16.3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy **Bank Zachodni WBK 87 1090 2851 0000 0001 2031 4629 z dopiskiem: „zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nr.....”** wskazany przez Zamawiającego.
- 16.4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 16.5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w trybie art. 151 ustawy, zgodnie z zapisami zawartymi we wzorze umowy.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

- 17.1. Środki ochrony prawnej określone w Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
- 17.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Pzp.
- 17.3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 17.4. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 17.4.1. określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 17.4.2. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 17.4.3. odrzucenia oferty odwołującego;
 - 17.4.4. opisu przedmiotu zamówienia;
 - 17.4.5. wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 17.5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.



- 17.6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej podpisanej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
- 17.7. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 17.8. Terminy wniesienia odwołania określono w art. 182 Pzp.
- 17.9. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.

CZĘŚĆ DODATKOWA

- 1. Informacje na temat ofert wariantowych i częściowych oraz o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp.**
 - 1.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
 - 1.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
 - 1.3. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp.
- 2. Adres strony internetowej Zamawiającego – dostęp do informacji dotyczących niniejszego postępowania**
 - 2.1. Adres strony internetowej: www.dzp.uksw.edu.pl



Uniwersytet Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie
01-815 Warszawa, ul. Dewajtis 5
DZP.371.37.2017

ROZDZIAŁ II
OŚWIADCZENIA WYKONAWCY



(pieczęć Wykonawcy)	OŚWIADCZENIE WYKONAWCY składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy
---------------------	-------------------------------------------------------------------------------

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**USŁUGA KONSERWACJI I NAPRAW INSTALACJI I URZĄDZEŃ ORAZ SIECI SANITARNYCH W BUDYNKACH I NA TERENIE NALEŻĄCYM DO UKSW W WARSZAWIE**”, znak sprawy: DZP.371.37.2017, składamy aktualne na dzień składania ofert oświadczenie własne w zakresie wskazanym przez Zamawiającego.

I. DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt. 5.1. SIWZ.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
Podpis Wykonawcy lub osoby (osób) upoważnionej
do występowania w imieniu Wykonawcy¹

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w pkt. 5.1. SIWZ, polegam na zasobach następującego/-ych podmiotu/-ów:

1)
(wskazać podmiot)

w następującym zakresie:
(określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

(...)

..... (miejsowość), dnia r.

.....
Podpis Wykonawcy lub osoby (osób) upoważnionej
do występowania w imieniu Wykonawcy²

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
Podpis Wykonawcy lub osoby (osób) upoważnionej
do występowania w imieniu Wykonawcy³

II. DOTYCZĄCE WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

¹ Požadany czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem

² Požadany czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem

³ Požadany czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem



Oświadczam co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12-22 ustawy.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
Podpis Wykonawcy lub osoby (osób) upoważnionej
do występowania w imieniu Wykonawcy⁴

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt. 13-14, 16-20 ustawy).

.....
(podać wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego odnośnie zaistniałej podstawy wykluczenia).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy podjęto następujące środki naprawcze:

..... (miejsowość), dnia r.

.....
Podpis Wykonawcy lub osoby (osób) upoważnionej
do występowania w imieniu Wykonawcy⁵

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA

Oświadczam, że następujący podmiot, na którego zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu:

1)
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
Podpis Wykonawcy lub osoby (osób) upoważnionej
do występowania w imieniu Wykonawcy⁶

Oświadczam, że zachodzą wobec podmiotu, na którego zasobach polegam podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy).

.....
(podać wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego odnośnie zaistniałej podstawy wykluczenia).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy podjęto następujące środki naprawcze:

..... (miejsowość), dnia r.

.....
Podpis Wykonawcy lub osoby (osób) upoważnionej
do występowania w imieniu Wykonawcy⁷

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
Podpis Wykonawcy lub osoby (osób) upoważnionej
do występowania w imieniu Wykonawcy⁸

⁴ Požadany czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem

⁵ Požadany czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem

⁶ Požadany czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem

⁷ Požadany czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem

⁸ Požadany czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem



Uniwersytet Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie
01-815 Warszawa, ul. Dewajtis 5
DZP.371.37.2017

<i>(pieczęć Wykonawcy)</i>	WSKAZANIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓRYCH WYKONANIE WYKONAWCA ZAMIERZA POWIERZYĆ PODWYKONAWCOM I PODANIE PRZEZ WYKONAWCĘ FIRM PODWYKONAWCÓW
----------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**USŁUGA KONSERWACJI I NAPRAW INSTALACJI I URZĄDZEŃ ORAZ SIECI SANITARNYCH W BUDYNKACH I NA TERENIE NALEŻĄCYM DO UKSW W WARSZAWIE**”, znak sprawy: DZP.371.37.2017,

oświadczam, iż poniższe części zamówienia zamierzam powierzyć następującym podwykonawcom:

Lp.	Opis części zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć do realizacji przez podwykonawcę	Nazwa podwykonawcy
1.		

..... (miejsowość), dnia r.

.....
Podpis Wykonawcy lub osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy⁹

⁹ Pożądany czytelny podpis albo podpis i pieczętka z imieniem i nazwiskiem



(pieczęć Wykonawcy)	WYKAZ USŁUG WYKONANYCH
---------------------	-------------------------------

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**USŁUGA KONSERWACJI I NAPRAW INSTALACJI I URZĄDZEŃ ORAZ SIECI SANITARNYCH W BUDYNKACH I NA TERENIE NALEŻĄCYM DO UKSW W WARSZAWIE**”, znak sprawy: DZP.371.37.2017,

oświadczamy, że wykonaliśmy następujące usługi, odpowiadające warunkowi określone w pkt. 5.1.3.A SIWZ:

Lp.	Przedmiot usługi	Wartość usługi (brutto w PLN)	Data wykonania		Podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana
			Początek (dzień, miesiąc, rok)	Zakończenie (dzień, miesiąc, rok)	
1.					
2.					
...					

oraz załączamy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
Podpis Wykonawcy lub osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy¹⁰

¹⁰ Pożyczony czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem



(pieczęć Wykonawcy)	WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA
---------------------	-------------------------------------------------------------------------

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**USŁUGA KONSERWACJI I NAPRAW INSTALACJI I URZĄDZEŃ ORAZ SIECI SANITARNYCH W BUDYNKACH I NA TERENIE NALEŻĄCYM DO UKSW W WARSZAWIE**”, znak sprawy: DZP.371.37.2017,

oświadczamy, że **disponujemy odpowiednio wykwalifikowanymi pracownikami** posiadającymi kwalifikacje zawodowe, określone w punkcie 5.1.3.B SIWZ, niezbędne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym minimum:

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Uprawnienia	Doświadczenie zawodowe	Wykształcenie	Zakres wykonywanych przez nie czynności	Informacja o podstawie dysponowania tymi osobami
1.							
...							

Oświadczamy, że wymienione osoby posiadają wymagane ustawami uprawnienia.

Zobowiązujemy się do okazania – najpóźniej w dniu podpisania umowy – oryginału dokumentu/ów potwierdzających posiadanie kwalifikacji niezbędnych do należytego wykonywania przedmiotu umowy przez wskazane osoby.

W przypadku, gdy w powyższym wykazie Wykonawca wykazał osoby, którymi dysponuje poprzez inne podmioty:

- Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami tych podmiotów niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Podpis Wykonawcy lub osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy¹¹

¹¹ Pożądany czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem



Uniwersytet Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie
01-815 Warszawa, ul. Dewajtis 5
DZP.371.37.2017

ROZDZIAŁ III
FORMULARZ OFERTY



(pieczęć Wykonawcy)	FORMULARZ OFERTOWY
---------------------	---------------------------

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**USŁUGA KONSERWACJI I NAPRAW INSTALACJI I URZĄDZEŃ ORAZ SIECI SANITARNYCH W BUDYNKACH I NA TERENIE NALEŻĄCYM DO UKSW W WARSZAWIE**”, znak sprawy: DZP.371.37.2017,

JA/MY NIŻEJ PODPISANI

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

działając w imieniu i na rzecz:

.....
(pełna nazwa Wykonawcy/Wykonawców w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

Dane adresowe, na które Zamawiający ma przysłać korespondencję (w przypadku oferty wspólnej należy podać dane dotyczące pełnomocnika wykonawcy):

Adres:

REGON:; **NIP:**

TEL.:; **E-MAIL:**

Wykonawca jest mikro, małym, średnim przedsiębiorcą: **TAK/NIE** (niepotrzebne skreślić)

- SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
- OŚWIADCZAMY**, że jesteśmy związani ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
- OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia na niżej przedstawionych warunkach z zastosowaniem wyszczególnionych poniżej stawek, obliczonych przy uwzględnieniu informacji zawartych w pkt. 13.1 SIWZ:

3.1. cena jednostkowa usługi konserwacji instalacji i urządzeń sieci sanitarnych dla poszczególnych obiektów:

- budynek nr 2:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT % co stanowi kwotę bruttozł (słownie złotych:);
- budynek nr 3:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT % co stanowi kwotę bruttozł (słownie złotych:);
- budynek nr 4:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);



- 4) **budynek 5a:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 5) **budynek nr 9:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 6) **budynek nr 12:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 7) **budynek nr 14:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 8) **budynek nr 15:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
VAT % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 9) **budynek nr 17:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 10) **budynek nr 19:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 11) **budynek nr 20:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 12) **budynek nr 21:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 13) **budynek nr 23:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 14) **budynek nr 24:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 15) **budynek nr 25:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 16) **budynek Rektoratu:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 17) **budynek Łącznik:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 18) **budynek Nowy Gmach:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 19) **budynek EREM nr 2:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 20) **budynek EREM nr 3:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 21) **budynek EREM nr 8:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);
- 22) **parking dwupoziomowy:** kwota netto zł (słownie złotych:) + podatek VAT
.... % co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:);

3.2. miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy = suma kwot za poszczególne obiekty, wymienione w pkt. 3.1. Formularza, tj.

kwota netto zł (słownie złotych:)



+ podatek VAT % w kwocie zł (słownie złotych:),
co stanowi łącznie kwotę brutto: zł (słownie złotych:)

3.3. całkowita wartość zamówienia = miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy x czas trwania umowy (24 miesiące)

kwota netto zł (słownie złotych:)
+ podatek VAT % w kwocie zł (słownie złotych:),
co stanowi łącznie kwotę brutto zł (słownie złotych:).

Wykonawca przyjmuje i akceptuje, że jego miesięczne wynagrodzenie brutto może zostać pomniejszone w sytuacji, kiedy Zamawiający dokona wyłączenia z konserwacji budynku/budynków, o których mowa w pkt. 3.1. Formularza.

Wykonawca akceptuje, że na jego miesięczne wynagrodzenie brutto będzie się składała suma cen jednostkowych poszczególnych budynków, konserwowanych w danym miesiącu.

**3.4. czas reakcji (kryterium, o którym mowa w § 4 ust. 8 Wzoru umowy):
(maksymalnie: 2 h – dwie godziny);**

4. INFORMUJEMY, ŻE (właściwie zakreślić):

- wybór oferty **nie będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
- wybór oferty **będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu

do następujących towarów i usług (w zależności od przedmiotu zamówienia):
Wartość towaru / usług (w zależności od przedmiotu zamówienia) powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to zł netto*.

*dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:

- wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów,
- mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług,
- importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez Zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.

- 5. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminie wskazanym w I Rozdział pkt 4 SIWZ.
- 6. AKCEPTUJEMY** warunki płatności: zapłata za fakturę VAT nastąpi w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionego oryginału faktury VAT.
- 7. OŚWIADCZAMY**, że niniejsza oferta zawiera na stronach nr od do informacje stanowiące **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca zastrzegający, że informacje zawarte na wyżej wskazanych stronach nie mogą być udostępniane winien jest, w myśl art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, nie później niż w terminie składania ofert wykazać (dołączyć odrębny dokument), iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 8. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ**, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie najpóźniej w dniu podpisania umowy.



Uniwersytet Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie
01-815 Warszawa, ul. Dębagórska 5
DZP.371.37.2017

9. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ**, najpóźniej w dniu podpisania umowy do wykonania czynności określonych w pkt. 15.1. SIWZ, w tym 15.1.5., 15.1.6. i 15.1.7. SIWZ.

10. **OFERTE** niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
Podpis Wykonawcy lub osoby (osób) upoważnionej
do występowania w imieniu Wykonawcy¹²

¹² Pożądaną czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem



Uniwersytet Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie
01-815 Warszawa, ul. Dewajtis 5
DZP.371.37.2017

ROZDZIAŁ IV
WZÓR UMOWY



UMOWA NR: DZP.372.....DZP.2017

zawarta w dniu 2017 roku w Warszawie pomiędzy:

Uniwersytetem Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie,

siedziba: ul. Dewajtis 5, 01-815 Warszawa, REGON: 000001956, NIP: 525-00-12-946

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie wybranej przez Zamawiającego jako najkorzystniejszej oferty Wykonawcy z dnia 2017 roku w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, w którym wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015, poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej ustawą.

Znak sprawy: DZP.371.37.2017

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonywanie usług w lokalizacji ul. Wóycickiego 1/3 i ul. Dewajtis 5 w Warszawie w zakresie konserwacji, napraw oraz usuwania awarii instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wraz ze zintegrowaną automatyką w obiektach użytkowanych przez Zamawiającego oraz przyłączy i sieci sanitarnych na terenie należącym do Zamawiającego (dalej „Przedmiot umowy”).
2. Szczegółowy zakres Przedmiotu umowy określa Załącznik nr 1 do Umowy, na który składa się Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami (1 A, 1 B, 2 A, 2 B, 2 C, 2 D, 2 E, 2 F).
3. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do realizacji Przedmiotu umowy osoby posiadające wymagane przez Zamawiającego uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie nie mniejsze niż określone w Załączniku nr 2 do Umowy.
4. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający może zmniejszyć liczbę obiektów objętych konserwacją w okresie trwania Umowy, powiadamiając o tym fakcie pisemnie Wykonawcę. W zawiadomieniu Zamawiający określi, które obiekty w kolejnym miesiącu zostaną wyłączone z konserwacji. Zawiadomienie wywołuje skutek od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym doręczono przedmiotowe zawiadomienie.
5. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku wystąpienia sytuacji o której mowa w ust. 4, Wykonawcy nie będzie przysługiwało roszczenie o wypłatę pełnego wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 3 umowy.

§ 2

1. Do głównych obowiązków Wykonawcy w ramach miesięcznego wynagrodzenia należy:

- 1) utrzymanie urządzeń i instalacji sanitarnych oraz sieci sanitarnych zewnętrznych w ciągłym ruchu i pełnej sprawności technicznej oraz tak, by zapewnić ich bezpieczne użytkowanie;
- 2) wykonywanie przeglądów technicznych, prowadzenie bieżącej eksploatacji i konserwacji, zgodnie z instrukcjami DTR, wytycznymi producentów, dokumentacją techniczną, wiedzą fachową,



- przepisami prawa oraz warunkami gwarancji, zawartymi w dokumentacji powykonawczej, wszystkich urządzeń, instalacji i sieci sanitarnych objętych umową;
- 3) dokonywanie napraw i wymiana uszkodzonych części instalacji, sieci i urządzeń sanitarnych objętych umową;
 - 4) wykonywanie przeglądów, serwisowanie i przygotowywanie do pracy w sezonie zimowym i letnim systemów grzewczych i chłodniczych.
 - 5) usuwanie przyczyn niedogrzenia lub przegrzania pomieszczeń poprzez odpowiednią regulację automatyki węzłów (kotłowni) grzewczych i chłodniczych lub wentylacyjnych;
 - 6) wykonywanie przeglądów technicznych systemów oraz urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych nie rzadziej niż raz na kwartał wraz z przekazaniem protokołu Zamawiającemu;
 - 7) dokonywanie w wymaganych terminach przeglądów gwarancyjnych, instalacji i urządzeń sanitarnych w zakresie, na który pozwala gwarancja dla tych oraz urządzeń, dla pozostałych Wykonawca posłuży się uprawnionym serwisem zewnętrznym. W przypadku, jeżeli długość okresu gwarancji jest zależna od częstotliwości przeglądów, Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania przeglądów z częstotliwością zapewniającą najdłuższy możliwy okres gwarancji. Jeżeli istnieje możliwość zagwarantowania umownego okresu reakcji serwisu zewnętrznego (np. poprzez kontrakt serwisowy) dla instalacji i urządzeń sanitarnych, dla których Wykonawca jest zobowiązany posłużyć się serwisem zewnętrznym, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia takiej umowy w terminie 2 tygodni od podpisania niniejszej umowy i dostarczenia kopii Zamawiającemu. Koszty związane z realizacją takiej umowy pokrywa Wykonawca, z wyłączeniem kosztów materiałów i części zamiennych, o których mowa § 6 ust. 7 niniejszej umowy;
 - 8) wykonywanie przeglądów okresowych wynikających z obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz innych aktów prawnych mających zastosowanie do Przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy, z wyjątkiem rocznych i 5-letnich kontroli technicznych;
 - 9) przeprowadzanie prób szczelności instalacji gazowych wraz z ewentualną likwidacją nieszczelności, z częstotliwością wymaganą przepisami prawa, lecz nie rzadziej niż jeden raz do roku oraz sporządzenie protokołu z przeprowadzonych prób i przekazanie go Zamawiającemu;
 - 10) utrzymywanie instalacji wod.-kan. i hydrantowej w należywym w należywym stanie technicznym: m.in. udrażnianie przewodów i studzienek kanalizacyjnych, usuwanie nieszczelności, wymiana, legalizacja wodomierzy i ciepłomierzy będących własnością Zamawiającego;
 - 11) utrzymanie sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenach zewnętrznych w należywym stanie technicznym;
 - 12) przegląd i czyszczenie studzienek kanalizacyjnych i wpustów ulicznych – nie rzadziej niż jeden raz na kwartał;
 - 13) zabezpieczenie instalacji i urządzeń przed zamarzaniem;
 - 14) utrzymanie zbiorników pożarowych w należywym stanie technicznym poprzez sezonowe czyszczenie;
 - 15) dokonywanie dwa razy do roku, w miesiącach kwiecień i wrzesień, pisemnej oceny eksploatowanych instalacji sanitarnych oraz sanitarnych sieci zewnętrznych pod kątem sprawności przed sezonami odpowiednio letnim i zimowym oraz przekazanie stosownego raportu Zamawiającemu. Pierwszy raport zostanie przekazany Zamawiającemu w terminie 30 dni od daty podpisania umowy.
 - 16) prowadzenie i dokonywanie odpowiednich wpisów do ksiąg serwisowych urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, agregatów wody lodowej, węzłów cieplnych i kotłowni gazowych. W przypadku braku w/w ksiąg należy je odtworzyć;
 - 17) współpraca z dostawcami wody, ciepła i gazu oraz innymi zewnętrznymi służbami technicznymi w zakresie niezbędnym do wykonywania niniejszej umowy;



- 18) stała współpraca oraz wymiana informacji ze służbami technicznymi i administracyjnymi Zamawiającego, natychmiastowe powiadamianie Zamawiającego o zaistniałych awariach;
- 19) współpraca w zakresie oceny efektywności energetycznej urządzeń ciepłych i chłodniczych oraz ewentualna ich wymiana lub modernizacja. Współpraca w zakresie rozwoju i usprawnień instalacji i sieci sanitarnych oraz w doborze urządzeń sanitarnych;
- 20) Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie wymaganej przepisami prawa utylizacji zużytych bądź likwidowanych urządzeń i elementów, po uzyskaniu wcześniejszej zgody Zamawiającego na ich likwidację/utylizację;
- 21) ścisła współpraca z innymi Wykonawcami - konserwatorami innych branż szczególnie w zakresie automatyki urządzeń i systemów;
- 22) zabezpieczanie sanitarnych pomieszczeń technicznych przed dostępem osób niepowołanych;
- 23) utrzymywanie w czystości pomieszczeń sanitarnych;
- 24) dokonywanie odczytów stanów liczników i podliczników ciepła, wody i gazu, zainstalowanych w obiektach i na terenach użytkowanych przez Zamawiającego – w każdym ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego oraz przekazywanie zestawienia w formie pisemnej osobie nadzorującej wykonanie umowy ze strony Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, iż Wykonawca i podwykonawcy, których zatrudni do wykonywania Przedmiotu umowy, posiadają niezbędne umiejętności, uprawnienia i personel do wykonania tych zobowiązań, oraz że zawodowo trudnią się wykonywaniem czynności objętych Umową.
2. Wykonawca wskaże części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i poda nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi zaangażowanych w usługi wykonywane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego. W szczególności uwzględniając pozycje z zestawienia przeglądów i konserwacji, których dotyczy obsługa za pośrednictwem autoryzowanych serwisów producenta i serwisów specjalistycznych.
3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może zmieniać podwykonawców. Zmiana podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od Umowy. W przypadku zmiany podwykonawcy, postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1 ustawy Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, załączając w tym celu odpowiednie dokumenty, jakie wymagane były przez Zamawiającego w trakcie prowadzonego postępowania.
5. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia, w oparciu o dokumentację, udostępnioną przez Zamawiającego, bieżącej eksploatacji i konserwacji instalacji i urządzeń wymienionych w **Załączniku nr 1 do umowy**, stosownie do potrzeb Zamawiającego w celu utrzymania ich stałej sprawności eksploatacyjnej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia, w terminie do 1 (jednego) miesiąca od dnia zawarcia



umowy, Harmonogramu Przeglądów i Konserwacji dla wszystkich urządzeń i instalacji z uwzględnieniem ich wymagań techniczno-eksploatacyjnych, warunków gwarancji, instrukcji użytkowania, DTR oraz odpowiednich przepisów prawa. Harmonogram powinien obejmować okres 24 miesięcy, liczony od dnia zawarcia umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania protokołów z wykonania okresowych przeglądów konserwacyjnych lub interwencji awaryjnych w ciągu 7 dni roboczych od dnia ich wykonania oraz przekazania ich Zamawiającemu.
4. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania i przekazywania comiesięcznego raportu z opisem wykonywanych czynności objętych umową.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia stałej obecności w obiektach Zamawiającego minimum dwóch pracowników wyznaczonych do wykonywania przedmiotu zamówienia na terenie kampusu Wóycickiego 1/3 i jednego pracownika na terenie Kampusu Dewajtis 5, w dni robocze w godz. od 7:00 – 16:00.
6. Poza godzinami wymienionymi w ust. 5, Wykonawca zobowiązuje się do stałej gotowości w zakresie czynności określonych umową pod numerem telefonu: (przez 7 dni w tygodniu, bez ograniczeń godzinowych).
7. Zgłoszenia dokonane do godz. 14.00 (od poniedziałku do piątku) Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w dniu zgłoszenia. Zgłoszenia dokonane po godz. 14.00 Wykonawca zobowiązany jest zrealizować najpóźniej w następnym dniu.
8. W sytuacjach awaryjnych Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do realizacji zgłoszenia w każdej porze doby, najpóźniej w ciągu: (maksymalny czas: 2 godziny) od otrzymania zgłoszenia (**kryterium czas reakcji**).
9. W przypadku awarii, które mogą spowodować dalsze szkody w urządzeniach lub w budynkach UKSW, Wykonawca zobowiązany jest je zabezpieczyć w taki sposób, aby nie wzrosły koszty naprawy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia rejestru zgłoszeń, z datą godziną i adresem zgłaszającego oraz uwagami o usunięciu awarii lub usterki.
11. Podczas przyjęcia zgłoszenia Wykonawca uzgadnia z Zamawiającym termin wykonania pracy.
12. W przypadku wykonywania prac w trakcie, których przewidywane są przerwy w dostawie wody, ciepła lub gazu Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o terminie i długości trwania przerwy, z wyprzedzeniem minimum 24 godzinnym.
13. W przypadku pojawienia się niesprawności systemów, instalacji oraz urządzeń w wyniku niewłaściwego wykonywania czynności konserwacyjnych, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego i bezzwłocznego dokonania naprawy w zakresie, o którym mowa w zdaniu powyżej.
14. W przypadku, gdy na skutek braku konserwacji/serwisu nastąpi awaria lub usterka urządzenia/urządzeń, systemu lub systemów Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy na własny koszt.
15. Za szkody powstałe z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca odpowiada do pełnej wysokości szkody, potwierdzonej protokołem (protokół szkody) sporządzonym przez Zamawiającego.
16. Wykonawca oświadcza, że będzie osobiście utrzymywał kontakty z Zamawiającym i podejmował wszelkie ustalenia konieczne do realizacji niniejszej umowy.
17. Czynności określone w § 2 ust.1 pkt. 24) umowy Wykonawca zobowiązany jest realizować w terminach określonych przez Zamawiającego.
18. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca może wejść w posiadanie ważnych informacji na temat systemów jak również działalności lub spraw Zleceniodawcy (Informacji poufnych). Wykonawca zobowiązuje się, że będzie traktować jako poufne wszelkie takie informacje, które uzyska od Zleceniodawcy i nie ujawni ich innym stronom ani nie wykorzysta ich w inny sposób niż związany



z realizacją umowy.

19. Do wykonania prac określonych niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, którzy będą wskazani w Wykazie osób, tj. **Załączniku nr 2 do umowy**. Za czynności pracowników Wykonawca odpowiada jak za swoje własne.
20. O każdej zmianie pracownika, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego w terminie 7 dni w formie pisemnej. Zmiana pracownika, z zachowaniem formy pisemnej nie stanowi zmiany umowy. Nowa osoba musi mieć kwalifikacje nie gorsze niż osoba wskazana w **Załączniku nr 2 do umowy** z uwzględnieniem zapisu ust. 21.
21. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązuje się do okazania Zamawiającemu oryginałów dokumentów potwierdzających wymagane kwalifikacje zawodowe osób wyznaczonych do wykonania zamówienia wskazanych w **Załączniku nr 2 do umowy**.
22. Do bieżącej współpracy z Wykonawcą i nadzoru nad realizacją niniejszej umowy Zamawiający wyznacza przedstawiciela w osobie:, tel.:, adres e-mail:
23. Do bieżącej współpracy z Zamawiającym i nadzoru nad realizacją niniejszej umowy Wykonawca wyznacza przedstawiciela w osobie:, tel.:, adres e-mail:

§ 5

1. Osoby wykonujące czynności wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1 do umowy: od 2 A do 2 F) oraz w § 2, § 3, § 4, § 6 umowy, z wyłączeniem Kierownika robót, w trakcie realizacji niniejszej umowy winny być zatrudnione odpowiednio przez Wykonawcę i podwykonawcę na podstawie ważnych umów o pracę w rozumieniu w art. 22 § 1 ustawy dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
2. Wykonawca w dniu podpisania umowy przekaże oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu osób realizujących zlecenie na podstawie umowy o pracę, o treści wskazanej w ust. 4, według wzoru, stanowiącego **Załącznik nr 5 do umowy**.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) wystąpienia do Państwowej Inspekcji Pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli na miejscu wykonywania świadczenia – w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę.
4. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się złożyć oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę oświadczenia, o którym mowa w ust. 4, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy do wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1.
6. O każdorazowej zmianie osób wymienionych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 2 oraz w ust. 4, Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego pisemnie najpóźniej w terminie 24 godzin od momentu podjęcia pracy przez nową osobę oraz niezwłocznie dostarczyć aktualne oświadczenie.



§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia we własnym zakresie sprzętu i narzędzi koniecznych do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca oświadcza, że dysponuje sprzętem/przyrządami pomiarowymi (również z zakresu pomiarów elektrycznych) umożliwiającymi dokładną regulację urządzeń oraz dokonanie pomiarów instalacji objętych umową oraz, że odpowiadają one wymogom norm i posiadają niezbędne certyfikaty.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie prawa budowlanego, BHP i P.POŻ i wewnętrznymi przepisami, które obowiązują na terenie Zamawiającego oraz zobowiązuje się do zapewnienia pracownikom odzieży roboczej zgodnej z wymogami bhp. Za wypadki wynikłe na skutek nieprzestrzegania obowiązujących przepisów lub niewłaściwego zabezpieczenia terenu wykonywania prac całkowitą odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązuje się współpracować z koordynatorem ds. bhp Zamawiającego z p. Warunki współpracy zostały określone w **Załączniku nr 4 do umowy**.
4. Z chwilą wprowadzenia Wykonawcy na teren określony w Przedmiocie umowy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:
 - 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników stron i osób trzecich przebywających na terenie wykonywania przedmiotu umowy spowodowanych działaniem Wykonawcy;
 - 2) szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego znajdującego się na terenie wykonywania przedmiotu umowy spowodowane działaniem Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt stosowne zabezpieczenia terenu w miejscu wykonywania usług określonych Przedmiotem umowy, strzec mienia znajdującego się na nim oraz zapewnić zgodne z obowiązującymi przepisami warunki bezpieczeństwa;
 - 4) w czasie realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwał na bieżąco we własnym zakresie i na swój koszt odpady, śmieci i rzeczy zbędne.
5. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek organizacji prac związanych z Przedmiotem umowy, a po ich zakończeniu zobowiązany jest doprowadzić miejsce prac do stanu pierwotnego.
6. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem czynności określonych w Załączniku nr 1 umowy, w tym koszty związane z okolicznościami określonymi § 4 ust. 8 i 9 umowy oraz koszty związane z dojazdem lub dojściem do obiektów Zamawiającego, koszty pracy w dni wolne od pracy, transport materiałów i części zamiennych, koszty jednorazowe dostaw lub najmu sprzętu nie podlegają oddzielnej wycenie i są ujęte w całkowitej kwocie, o której mowa w § 7 ust. 3 niniejszej umowy.
7. Koszty materiałów i części zamiennych instalacji i sieci sanitarnych koniecznych do wymiany w wyniku awarii, w tym koszty niezbędnych napraw w serwisach producenta pokrywać będzie Zamawiający, na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania w fakturach cen nie wyższych, niż średnie ceny określone w Biuletynie SEKOCENBUDU w danym kwartale, lub stosowanych przez producenta.
8. W przypadku konieczności wymiany części lub urządzenia, jeżeli niemożliwa jest naprawa, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody Zamawiającego
9. Wykonawca oświadcza, że do realizacji przedmiotu niniejszej umowy stosować będzie wyłącznie materiały nowe, dopuszczone do stosowania na rynku polskim, posiadające aktualne atesty, deklaracje i aprobaty techniczne, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane.
10. Na materiały użyte do konserwacji obowiązuje gwarancja producenta. Do obowiązków Wykonawcy



należy uzyskiwanie na własny koszt atestów, dopuszczeń lub certyfikatów na elementy lub urządzenia wymienione podczas serwisu urządzeń objętych umową.

11. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na materiały użyte do konserwacji na okres minimum 12 miesięcy, jednak nie krócej niż gwarancja producenta.
12. Termin rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji zgodnie z art. 558 kodeksu cywilnego i wynosi 12 miesięcy.

§ 7

1. Rozliczenie prac będzie następować na koniec miesiąca protokołem, z wyszczególnieniem obiektów objętych konserwacją, za każdy budynek podlegający konserwacji zgodnie z ceną wskazaną przez Wykonawcę dla każdego z obiektów w Formularzu ofertowym, **stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy**.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca będzie otrzymywać wynagrodzenie miesięczne w wysokości odpowiadającej liczbie budynków objętych konserwacją w danym miesiącu.
3. Łączna wartość przedmiotu niniejszej umowy nie przekroczy kwoty: zł netto (słownie złotych:) + podatek% VAT w wysokości: zł (słownie złotych:), co daje kwotę brutto: zł (słownie złotych:).
4. Należności, o których mowa w ust. 1 płacone będą przez Zamawiającego na podstawie protokołu, o którym mowa w ust. 2 oraz faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT, w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury VAT od Wykonawcy.
5. Koszty materiałów i elementów koniecznych do wymiany w następstwie awarii instalacji i sieci, Zamawiający będzie pokrywał na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę na koniec każdego miesiąca kalendarzowego z załączonym wykazem zużytych części, potwierdzonym przez Zamawiającego lub z załączoną kopią faktury z serwisu producenta, przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.
6. Za dzień dokonania zapłaty strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega możliwość konserwacji mniejszej liczby budynków, niż wskazana w Załączniku nr 1 do umowy, co skutkować będzie tym, że łączna wartość przedmiotu umowy będzie niższa niż określona w ust. 3 umowy. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia finansowe.

§ 8

1. Wykonawca w związku z realizacją Przedmiotu umowy zobowiązuje się do zawarcia umowy ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej, obejmującą działalność w zakresie Przedmiotu umowy, w okresie od dnia podpisania niniejszej umowy do końca trwania umowy, na kwotę co najmniej 200.000,00 zł (słownie złotych: dwieście tysięcy złotych). Kopia polisy zostanie przekazana Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
2. W przypadku upływu ważności umowy ubezpieczenia w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć nową umowę lub przedłużyć dotychczasową na cały okres wykonywania Umowy i dostarczenia jej kopii Zamawiającemu w terminie 3 dni od daty upływu ważności poprzedniej umowy ubezpieczenia.
3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy okazania oryginałów dokumentów potwierdzających kontynuację umowy ubezpieczenia.
4. Niedostarczenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 1, 2 i 3 może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w trybie określonym w § 9 ust. 3 umowy.

§ 9

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.



2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w trakcie jej wykonywania, w trybie natychmiastowym, w ciągu 24 godzin od momentu pisemnego powiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu, w przypadku niewykonywania, lub nienależytego wykonywania umowy oraz w przypadku naruszenia któregośkolwiek postanowienia umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w trakcie jej wykonywania w trybie natychmiastowym w ciągu 7 dni od momentu pisemnego powiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu, w przypadku nienależytego wykonania umowy lub rażącego naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z warunków umowy, a w szczególności:
 - 1) jeżeli suma kar umownych określonych w § 10 ust. 1 umowy, naliczonych Wykonawcy od początku trwania umowy przekroczy 15% wartości brutto umowy, o której mowa w § 7 ust. 3 umowy;
 - 2) w przypadku utraty przez Wykonawcę przy realizacji umowy wymaganego certyfikatu (np. utrata ważności lub cofnięcie autoryzacji) uprawniającego do obsługi systemów i urządzeń (certyfikat dla przedsiębiorców), zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. 2015, poz. 881);
 - 3) w przypadku utraty przez osoby, które będą uczestniczyć przy w wykonywaniu umowy, któregośkolwiek z wymaganych przy realizacji umowy uprawnień lub certyfikatów, chyba że Wykonawca dokona zmiany, o której mowa w § 4 ust. 21 umowy.
5. Odstąpienie od umowy wskazane w ust. 1, 3, 4 może odbyć się ze skutkami na przyszłość bez zwrotu świadczeń.

§ 10

1. Wprowadza się następujące kary umowne:
 - 1) za każdorazowe naruszenie któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy, w szczególności z § 2, § 3, § 4, § 6 umowy, oraz za niedotrzymanie terminów realizacji prac określonych Przedmiotem umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 5% wartości wynagrodzenia miesięcznego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, za każdy przypadek naruszenia umowy;
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5 % kwoty brutto, określonej w § 7 ust. 3 umowy;
 - 3) nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 lub ust. 4 umowy skutkować będzie naliczeniem kary umownej w wysokości 0,1% kwoty brutto określonej w § 7 ust. 3 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia upływu wyznaczonego terminu.
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych bezpośrednio z otrzymanej faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku braku doręczenia faktury Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania do zapłaty.
3. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
4. Zamawiający ma prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wartość powstałej szkody przewyższa wartość naliczonych kar umownych.

§ 11

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy wysokości 5% łącznej wartości umowy



brutto, określonej w § 7 ust. 3, tj. zł. (słownie złotych:)
w formie:

2. Zamawiający zwraca zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane w wysokości 70 % wniesionego zabezpieczenia.
3. Kwota pozostawiona za zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia.
4. Kwota, o której mowa w ust. 3, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie terminu okresu rękojmi za wady, który wynosi 12 miesięcy.
5. Zamawiający może potrącić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kary umowne, o których mowa w § 10 ust. 1 umowy oraz ewentualne odszkodowanie uzupełniające, o którym mowa w § 10 ust. 4 umowy.
6. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie pokryje przysługujących Zamawiającemu należności z tytułu odszkodowań, Wykonawca zobowiązuje się do ich zapłaty w terminie 14 dni od daty wezwania przez Zamawiającego.

§ 12

1. Strony przewidują następujące możliwości dokonania zmian postanowień w formie pisemnej zawartej umowy, a w szczególności w sytuacjach:
 - 1) zmiany w przepisach prawa lub wykładni jego przepisów;
 - 2) zajścia okoliczności (zdarzeń), na które strony nie miały wpływu, a dotyczyły działania lub zaniechania:
 - a) osób trzecich,
 - b) organów administracji publicznej,
 - 3) w stosunku do okoliczności towarzyszących zawarciu umowy, a wpływających obiektywnie, bezpośrednio lub pośrednio w sposób dalece utrudniający, niemożliwy lub czyniący niemożliwym spełnienia świadczeń Stron umowy, w sposób określony pierwotnie w umowie.
 - 4) zmiany wartości Umowy – w przypadku zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, dotyczących przedmiotu zamówienia, w wyniku zmiany ustawy z dnia 11 marca 2004 roku (Dz. U. z 2004 roku Nr 54, poz. 525 ze zm.), które wejdą w życie po dniu zawarcia Umowy, a przed wykonaniem przez Wykonawcę obowiązku, po wykonaniu którego Wykonawca jest uprawniony do uzyskania wynagrodzenia, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatku od towarów i usług ulega zmianie kwota należnego podatku oraz wynagrodzenie Wykonawcy uwzględniające podatek od towarów i usług.
Zmiana wartości Umowy w zakresie dotyczącym wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonana w ten sposób, że należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie poszczególnych części umowy będzie obliczone z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej w dniu wystawienia poszczególnych faktur VAT.

§ 13

1. Umowa zawarta zostaje na czas określony, tj. na okres 24 miesięcy liczonych od dnia podpisania umowy.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sprawy sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się uzgadniać polubownie, a w przypadku braku takiej możliwości będą one rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego.



Uniwersytet Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie
01-815 Warszawa, ul. Dewajtis 5
DZP.371.37.2017

5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) **Załącznik nr 1** – Opis przedmiotu zamówienia (tj. treść Załącznika nr 1 do SIWZ);
 - 2) **Załącznik nr 2** – Wykaz osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia;
 - 3) **Załącznik nr 3** – Formularz ofertowy Wykonawcy z dnia 2017 r.;
 - 4) **Załącznik nr 4** – Porozumienie o współpracy pracodawców, których pracownicy wykonują prace w Uniwersytecie Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie, dotyczące zapewnienia im bezpiecznych i higienicznych warunków pracy oraz ustanowienia koordynatora ds. bhp;
 - 5) **Załącznik nr 5** – Oświadczenie o zatrudnieniu na umowę o pracę (wzór).

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



Porozumienie Nr
o współpracy pracodawców, których pracownicy wykonują prace
w Uniwersytecie Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie,
dotyczące zapewnienia im bezpiecznych i higienicznych warunków pracy
oraz ustanowienia koordynatora ds. bhp

Na podstawie art. 208 Kodeksu pracy zawiera się porozumienie o współpracy między następującymi pracodawcami:

Uniwersytetem Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie, 01-815 Warszawa, ul. Dewajtis 5, zwanym dalej „UKSW”

a

.....
(nazwa pracodawcy)

zwanym dalej „Firma”

§ 1

Pracodawcy stwierdzają zgodnie, że ich pracownicy wykonują jednocześnie pracę w UKSW w Warszawie

§ 2

Pracodawcy zobowiązują się współpracować ze sobą w zakresie oraz w celu zapewnienia pracującym w tym samym miejscu pracownikom bezpiecznej i higienicznej pracy.

§ 3

Pracodawcy ustalają koordynatora porozumienia (koordynatora ds. bhp) w osobie **p. Piotra Cieślikowskiego**, który sprawować będzie nadzór osobiście i za pośrednictwem pracownika służby bhp, nad przestrzeganiem przepisów oraz zasad bhp przez wszystkich zatrudnionych w miejscu pracy.

§ 4

Koordynator ds. bhp ma prawo:

- 1) kontrolowania przestrzegania przez wszystkich pracowników zatrudnionych przez różnych pracodawców, świadczących pracę na terenie UKSW, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 2) wydawania poleceń w zakresie poprawy warunków pracy oraz przestrzegania przepisów i zasad bhp;
- 3) kontrolowania stanu bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 4) występowania do poszczególnych pracodawców z zaleceniem usunięcia stwierdzonych zagrożeń wypadkowych i uchybień w zakresie bhp;
- 5) niezwłocznego wstrzymania pracy maszyny lub urządzenia w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia albo zdrowia pracownika bądź innej osoby;
- 6) niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika zatrudnionego przy pracach wzbronionych;
- 7) niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika, który swoim zachowaniem lub sposobem wykonywania pracy stwarza bezpośrednie zagrożenie życia lub zdrowia własnego bądź innych osób.

§ 5

Pracodawcy ustalają następujące zasady współdziałania i sposoby postępowania, w tym również w przypadku zagrożeń zdrowia lub życia pracowników:



- 1) Przed nawiązaniem współpracy i okresowo – według ustaleń stron – organizowane będą spotkania upoważnionych przedstawicieli wymienionych zakładów pracy, w celu omówienia zagadnień dotyczących zagrożeń wypadkowych oraz bezpieczeństwa pracy.
- 2) Podstawą dopuszczenia do prac na terenie UKSW jest:
 - a) posiadanie obowiązujących profilaktycznych badań lekarskich,
 - b) posiadanie wymaganych szkoleń w zakresie bhp,
 - c) posiadanie przez pracowników środków indywidualnej ochrony oraz odzieży i obuwia roboczego,
 - d) zapoznanie z ryzykiem zawodowy,
 - e) zapoznanie pracowników z zakresem występujących zagrożeń na terenie UKSW w Warszawie,
 - f) posiadanie stosownych kwalifikacji zawodowych na wykonywanie określonych prac.
- 3) Firma będzie kierowała do prac na terenie UKSW, wyłącznie takich pracowników, którzy spełniają wymagania określone w pkt 2).
- 4) UKSW zobowiązuje się do:
 - a) przekazania informacji o zakresie występujących zagrożeń na terenie Uczelni,
 - b) udostępnienia pracownikom posiadanych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i środków higieny osobistej,
 - c) udzielania pierwszej pomocy na zasadach przyjętych w UKSW.
- 5) W razie zaistnienia wypadku przy pracy pracownika Firmy, ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku dokonuje zespół powypadkowy powołany przez pracodawcę poszkodowanego pracownika. Ustalenie przyczyn i okoliczności wypadku odbywa się w obecności przedstawiciela UKSW
- 6) Pracownicy Firmy w miejscu pracy zobowiązani są do przestrzegania obowiązujących przepisów i zasad bhp.

§ 6

Wszystkie zmiany lub uzupełnienia do treści porozumienia mogą być określone w załączniku do niniejszego porozumienia i podpisane przez przedstawicieli obu stron.

§ 7

Porozumienie sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Porozumienie zawarto w dnia

(miejscowość)

(data)

UKSW:

FIRMA:

.....
(podpisy pracodawców lub osób upoważnionych do składania oświadczeń w ich imieniu)



Oświadczenie o zatrudnieniu na umowę o pracę (wzór)

JA/MY NIŻEJ PODPISANI

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji, nazwa firmy, adres siedziby)

Niniejszym oświadczam/-my, że wyżej wskazane osoby wykonujące czynności składające się na przedmiot umowy, w trakcie realizacji niniejszej umowy są zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie ważnych umów o pracę w rozumieniu ustawy dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

Lp.	Nazwisko i imię	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o rodzaju umowy o pracę	Wymiar etatu
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
....				
....				

Niniejszym oświadczamy, że wyżej wskazane osoby wykonujące czynności składające się na przedmiot umowy, w trakcie realizacji niniejszej umowy są zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie ważnych umów o pracę w rozumieniu ustawy dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

....., dnia

(Miejscowość)

.....
Podpis Wykonawcy lub osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy